

## ANNEXE A

Formule 1  
(Article 20)

**COMPTE RENDU DE LA VENTE D'OBJETS SAISIS OU DONNÉS EN GARANTIE**

[Le présent compte rendu est établi en conformité avec le paragraphe 51(2) de la *Loi sur la protection du consommateur*.]

À : \_\_\_\_\_ Date : \_\_\_\_\_  
(acheteur, emprunteur)

De : \_\_\_\_\_  
(vendeur, prêteur, cessionnaire)

Les biens saisis ou donnés en garantie énumérés ci-après ont été vendus le \_\_\_\_ jour de \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_  
en application du contrat de crédit conclu le \_\_\_\_ jour de \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ entre \_\_\_\_\_  
(acheteur, emprunteur)

et \_\_\_\_\_ et cédé à \_\_\_\_\_, le cas échéant.  
(vendeur, prêteur)

DESCRIPTION DES BIENS		PRIX DE VENTE AU COMPTANT	
_____		_____	\$
_____		_____	\$
_____		_____	\$
Total du prix de vente au comptant		A	_____ \$
B	Solde dû (calculé 20 jours après l'avis de saisie; joindre un état ventilé)	_____	\$
C	Dépenses engagées pour la reprise de possession et la garde (autorisées par la <i>Loi sur la saisie-gagerie</i> )	_____	\$
D	Dépenses engagées pour la revente : 20 % du prix de vente au comptant (le coût des réparations étant compris)	_____	\$
B + C + D = E			_____ \$
Excédent ou déficience A - E= _____ \$		ou	_____ \$
(chèque ci-joint)			(déficit)

**AVIS AU DÉBITEUR HYPOTHÉCAIRE (EMPRUNTEUR) :** Si vous estimez que le montant réalisé lors de la vente n'est pas raisonnable, donnez-en avis au créancier hypothécaire (prêteur) afin que le litige puisse être soumis au tribunal compétent.

Signé \_\_\_\_\_

pour \_\_\_\_\_  
(Vendeur, prêteur, cessionnaire)

Adresse \_\_\_\_\_ N° de tél. \_\_\_\_\_

R.M. 193/2014