

Formule 9

Avis de résiliation de la location par le locateur pour non-paiement d'un montant (Locations relatives aux maisons mobiles et aux emplacements réservés aux maisons mobiles)

Nom du locataire

Adresse de l'unité locative

LE PRÉSENT DOCUMENT EST UN AVIS LÉGAL QUI POURRAIT ENTRAÎNER VOTRE EXPULSION DE VOTRE UNITÉ LOCATIVE.
--

Votre location est résiliée le _____ 20 _____ pour le motif suivant :
(date à laquelle le paiement était exigible)

(Cochez les cases appropriées)

☐ Vous devez un montant de _____ \$ à l'égard du loyer du (des) mois de _____.

☐ Les taxes foncières visant votre maison mobile se chiffrent à _____ \$.

☐ Le droit de permis visant votre maison mobile se chiffre à _____ \$.

Vous devez quitter votre unité locative le _____.
(mois/jour/année)

Nom du locateur

Signature du locateur

Date

RENSEIGNEMENTS IMPORTANTS À L'INTENTION DES LOCATAIRES

Si vous reconnaissez devoir le montant que le locateur vous demande, vous devez le lui payer avant la date à laquelle il vous ordonne de quitter votre unité locative. Si vous lui remettez le montant total indiqué au présent avis ainsi que tout autre montant qui est dû à la date du paiement, vous n'aurez pas à quitter votre unité sauf s'il vous ordonne par écrit de le faire.

Si vous ne reconnaissez pas devoir le montant indiqué au présent avis, vous devriez vous adresser à votre locateur. Si vous ne pouvez vous entendre avec lui, vous pouvez communiquer avec la Direction de la location à usage d'habitation au numéro de téléphone 945-2476 ou au numéro sans frais 1 800 782-8403 ou encore par courriel à rtb@gov.mb.ca, afin de contester l'avis.

Si vous ne payez pas le montant exigé et si vous ne quittez pas votre unité locative, votre locateur peut demander à la Direction de la location à usage d'habitation de donner un ordre de reprise de possession. La Direction peut vous ordonner de quitter votre unité et de payer au locateur le montant que vous lui devez, y compris le droit de dépôt qu'il verse lorsqu'il lui présente une demande.